

# Algemene voorwaarden Van Wijnen Timmerwerk Zwolle

## Artikel 1. Algemeen

1. Van Wijnen Timmerwerk Zwolle zal hierna worden aangeduid als Van Wijnen.
2. De contractspartner van Van Wijnen zal hierna worden aangeduid als opdrachtgever.
3. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes van Wijnen en op alle overeenkomsten die Van Wijnen sluit met opdrachtgevers.
4. Door aanvaarding van de offerte of ondertekening van een overeenkomst accepteert de opdrachtgever de algemene voorwaarden van Van Wijnen.
5. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.

## Artikel 2. Offerte

1. De door van Van Wijnen gebruikte offertes zijn vrijblijvend en gelden uitsluitend voor de termijn van 30 dagen, tenzij in de offerte anders is aangegeven.
2. Indien de aanvaarding afwijkt van de offerte dan is Van Wijnen niet aan de offerte gebonden.

## Artikel 3. Verplichtingen van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat Van Wijnen op tijd kan beschikken over:
  - a. de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.), een en ander op aanwijzing van opdrachtnemer;
  - b. het terrein en/of ruimte waar het werk moet worden uitgevoerd;
  - c. voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;
  - d. elektriciteit en water.
2. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot een vergoeding van de hierboven genoemde zaken, tenzij anders is overeengekomen bij het aangaan van de overeenkomst.
3. Als de opdrachtgever zelf zorg draagt voor de levering van bepaalde materialen en/of uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk, is hij aansprakelijk wanneer dit niet of niet tijdig geschiedt.
4. Indien de aanvang of voortgang van het werk vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor Van Wijnen voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## Artikel 4. Prijzen

1. De door Van Wijnen in offertes genoemde prijzen zijn inclusief B.T.W.
2. Tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen die ontstaan meer dan drie maanden na aangaan van de overeenkomst kunnen door Van Wijnen worden doorberekend aan de opdrachtgever.

## Artikel 5. Meer- en minderwerk

1. Het werk omvat alleen de op de offerte gespecificeerde werkzaamheden. De kosten van meerwerk komen geheel ten laste van de opdrachtgever.
2. Meerwerk wordt afgerekend op basis van gewerkte uren en gebruikte materialen.

## Artikel 6. Onvoorzien kosten

1. Van Wijnen is gerechtigd onvoorzien kosten, welke ontstaan door een niet aan Van Wijnen toe te rekenen oorzaak door te berekenen aan de opdrachtgever.
2. Van onvoorzien kosten is sprake indien de kosten zijn ontstaan meer dan drie maanden na aangaan van de overeenkomst en die bij het aangaan van de overeenkomst redelijkerwijs niet waren te voorzien.
3. Van Wijnen is verplicht opdrachtgever onverwijld op de hoogte te stellen van de onvoorzien kosten.

## Artikel 7. Opschorting en intrekken

1. Indien de opdrachtgever de uitvoering tijdelijk opschort dan wel geheel intrekt op grond van een niet aan de opdrachtnemer toe te rekenen oorzaak, is de opdrachtnemer gerechtigd tot vergoeding van zijn schade.
2. Indien de opdrachtgever de opdracht intrekt, is hij verplicht de door opdrachtnemer reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostprijs, inclusief lonen en sociale lasten, over te nemen.
3. Opdrachtgever zal bij intrekking van de opdracht eveneens aan de opdrachtnemer als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs.
4. Een partij die verplicht is het eerste te presteren, is bevoegd de nakoming van haar prestatie op te schorten als gegronde vrees bestaat dat de wederpartij haar verplichtingen niet, of niet tijdig zal nakomen.

## Artikel 8. Klaagtermijn en garantie

1. Van Wijnen is verplicht goed en deugdelijk werk af te leveren dat voldoet aan de wettelijke eisen en de overeenkomst.
2. Opdrachtgever is verplicht meteen na de (op)levering van het werk deze grondig te inspecteren op gebreken. Deze inspectie dient te geschieden binnen 8 dagen na oplevering.
3. Gebreken die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, worden gemeld bij het opmaken van de proces-verbaal van oplevering, welke gezamenlijk wordt opgesteld door opdrachtgever en Van Wijnen.

4. Gebreken die bij grondig onderzoek niet waarneembaar waren moeten door opdrachtgever binnen 8 dagen na het waarnemen van deze gebreken aan Van Wijnen worden gemeld.
5. Van Wijnen dient in staat te worden gesteld gebreken te controleren.
6. Van Wijnen is niet verantwoordelijk voor gebreken die het gevolg zijn van het niet, niet tijdig of niet volledig aan Van Wijnen verstrekken van informatie, welke de opdrachtgever verplicht is te verstrekken.
7. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door bouwstoffen, materialen, of hulpmiddelen die door of namens hem ter beschikking zijn gesteld of voorgeschreven.
8. Indien de opdrachtgever wenst dat bepaalde materialen of onderdelen geleverd worden door met name genoemde fabrikanten of leveranciers zal Van Wijnen niet gehouden zijn tot een verdergaande verantwoordelijkheid of langere garantietermijn dan de fabrikant of de leverancier van deze onderdelen of materialen bereid is jegens opdrachtnemer te aanvaarden.

## Artikel 9. Aansprakelijkheid

1. Van Wijnen is niet aansprakelijk voor de kosten, schade en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:
  - a. Overmacht, zoals in artikel 10 wordt omschreven;
  - b. Daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld;
  - c. Nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken.
2. Van Wijnen is aansprakelijk tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk, hulpstukken materiaal en materieel, alsmede aan het werk en / of eigendommen van de opdrachtgever, voor zover ontstaan door schuld van Van Wijnen of van hen, die door Van Wijnen te werk zijn gesteld op de aan Van Wijnen opgedragen werken.
3. Zodra materialen, onderdelen of gereedschappen, die voor uitvoering van de opdracht benodigd zijn, op het werk zijn aangevoerd draagt de opdrachtgever de aansprakelijkheid voor alles risico's en schade, van welke aard ook.

## Artikel 10. Overmacht

1. Buitengewone omstandigheden, zoals onder andere stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers, ex- en importverboden, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen, arbeidsongeschiktheid en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van Van Wijnen, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor Van Wijnen overmacht op, die Van Wijnen ontheft van zijn verplichting tot levering c.q. uitvoering van het werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe genaamd kan doen gelden.
2. Van Wijnen is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel te zijner beoordeling, de overeenkomst of offerte tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen.

## Artikel 11. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum .
2. Van Wijnen is gerechtigd indien de betaling van de factuur niet binnen de gestelde termijn is ontvangen, aan de opdrachtgever de wettelijke rente te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van de factuur.
3. Na deugdelijk in gebreke stelling is Van Wijnen gerechtigd alle kosten, buiten de hoofdsom en rente om, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt, te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.
4. De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom en de rente, met een minimum van € 50,00 euro.
5. De vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar wanneer de opdrachtgever in verzuim is, of één van de partijen de overeenkomst heeft ontbonden.

## Artikel 12. Ontbinding

- Blijft één van de partijen in gebreke nadat deze partij in gebreke is gesteld door de wederpartij, dan is deze laatste gerechtigd de overeenkomst te ontbinden. Het recht tot ontbinding bestaat in ieder geval indien de wederpartij:
1. In staat van faillissement geraakt;
  2. Surséance van betaling of schuldsanering aanvraagt;
  3. Zijn ondercuratelestelling wordt aangevraagd, wanneer enig beslag op zaken en/of vorderingen van opdrachtgever wordt gelegd;
  4. Bij overlijden dan wel liquidatie of ontbinding van het bedrijf van de opdrachtgever.

## Artikel 13. Eigendomsvoorbehoud

Van Wijnen behoudt zich de eigendom van geleverde zaken voor totdat opdrachtgever volledig aan zijn (betalings)verplichting heeft voldaan.

## Artikel 14. Geschillen

1. Op elke offerte of overeenkomst is het Nederlands recht van Toepassing.
2. Kunnen partijen hun geschillen niet oplossen dan is de Rechtbank in Zwolle bij uitsluiting bevoegd, tenzij de kantonrechter bevoegd is.